



# 売地

【※要資格】



## 400 万円

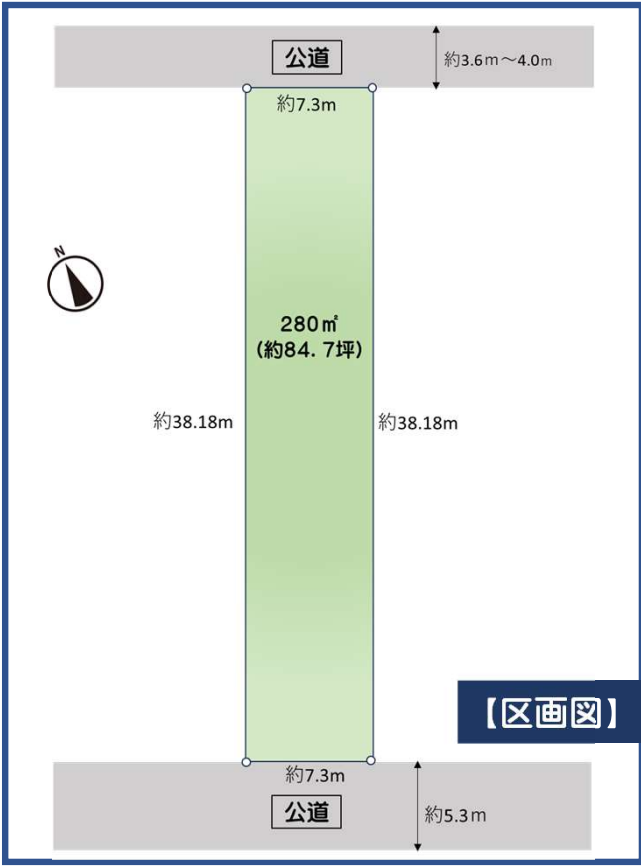


葉栗小学校区  
葉栗中学校区

### 【ライフインフォメーション】

- 葉栗小学校.. . . . .約2200 m
- 葉栗中学校.. . . . .約2100 m
- 丹羽保育園.. . . . .約1000 m
- セブンイレブン 宮佐千原店... 約129 m
- カネスエ宮西店.. . . . .約1700 m
- ゲンキー 佐千原店.. . . . .約450 m
- 尾西信用金庫 佐千原支.. 約324 m
- 一宮市葉栗出張所.. . . . .約2100 m
- テラスウォーク一宮.. . . . .約2200 m

# 一宮佐千原字東出



【区画図】



【案内図】



【現地写真】

- ◆所在地/一宮市佐千原字東出21番1・102番 ◆交通/名鉄名古屋本線「石刀駅」徒歩約34分/名鉄バス「東佐千原」停徒歩約3分
- ◆土地権利/所有権 ◆土地面積/約280㎡ (84.7坪) ◆地目/21番1:畑/102番:境内地 ◆都市計画/市街化調整区域 ◆用途地域/指定なし ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
- ◆他の法令上の制限/建築基準法第22条指定区域 ◆現況/建物有 ◆引渡日/相談 ◆引渡条件/測量解体更地渡し
- ◆接道状況/北側約3.6mに接する・南側約5.0m~5.29mに接する (北側公道境界線よりセットバック部分有)
- ◆設備/電気・上水道・個別浄化槽・プロパンガス ◆※要資格 (白地)

愛知県知事免許(3)第22303号 愛知宅建協会 西尾張支部

# (株)東洋土地建物

## フリーダイヤル 0120-87-1866

一宮市和光一丁目6番8号 (和光ビル2F)

TEL 0586-71-1866  
FAX 0586-71-1867

- 手数料: 3% + 6万円 (税別)
- 取引態様: 媒介



# 売地

【※要資格】



## 400 万円

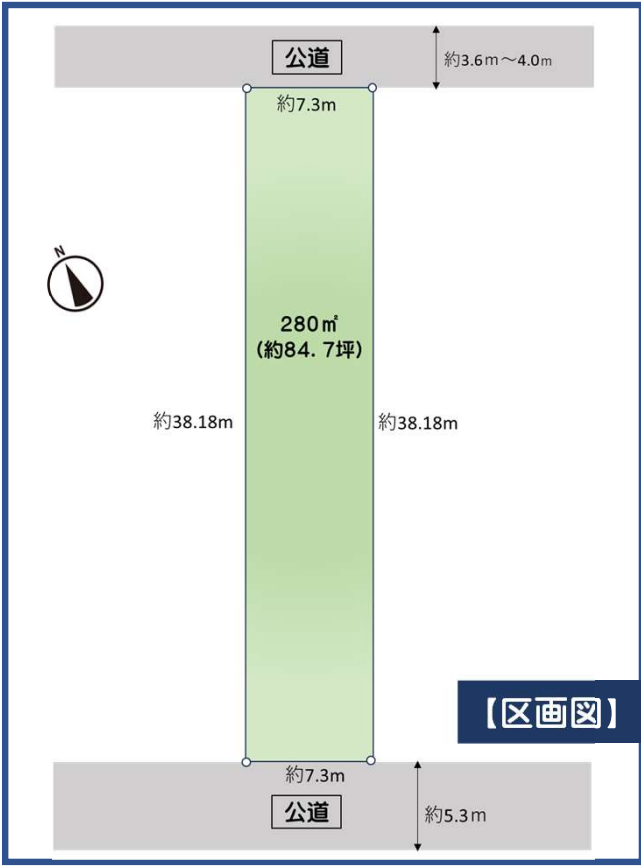


葉栗小学校区  
葉栗中学校区

### 【ライフインフォメーション】

- 葉栗小学校.. . . . .約2200 m
- 葉栗中学校.. . . . .約2100 m
- 丹羽保育園.. . . . .約1000 m
- セブンイレブン一宮佐千原店... 約129 m
- カネスエ宮西店.. . . . .約1700 m
- ゲンキー佐千原店.. . . . .約450 m
- 尾西信用金庫佐千原支.. 約324 m
- 一宮市葉栗出張所.. . . . .約2100 m
- テラスウォーク一宮.. . . . .約2200 m

# 一宮佐千原字東出



【区画図】



【案内図】



【現地写真】

- ◆所在地/一宮市佐千原字東出21番1・102番◆交通/名鉄名古屋本線「石刀駅」徒歩約34分/名鉄バス「東佐千原」停徒歩約3分
- ◆土地権利/所有権◆土地面積/約280㎡(84.7坪)◆地目/21番1:畑/102番;境内地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/指定なし◆建ぺい率/60%◆容積率/200%
- ◆他の法令上の制限/建築基準法第22条指定区域◆現況/建物有◆引渡日/相談◆引渡条件/測量解体更地渡し
- ◆接道状況/北側約3.6mに接する・南側約5.0m~5.29mに接する(北側公道境界線よりセットバック部分有)
- ◆設備/電気・上水道・個別浄化槽・プロパンガス◆※要資格(白地)

愛知県知事免許(3)第22303号 愛知宅建協会 西尾張支部

一宮市和光一丁目6番8号(和光ビル2F)

# (株)東洋土地建物

TEL 0586-71-1866  
FAX 0586-71-1867

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任