

売地

【要資格】



子育て世代に「うれしい」がいっぱい!

# 稲沢市横野堂根町



【現地写真】

# 450 万円

## 501m<sup>2</sup>(151.55坪)

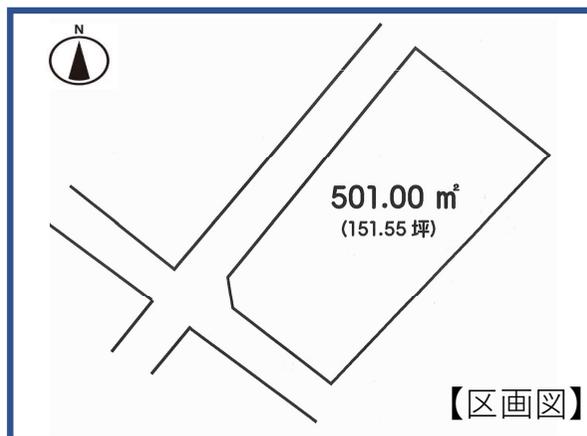
**日当たり良好!**  
**小学校徒歩4分!**  
**駅まで徒歩8分!**



清水小学校区  
明治中学校区

### 【ライフインフォメーション】

- 清水小学校・・・約805m
- セブンイレブン・・・約77m
- くしだ整形外科・・・約566m
- アピタ稲沢店・・・約1.9Km
- 名鉄尾西線玉野駅・・・約677m



【区画図】



【案内図】

- ◆所在地/稲沢市横野堂根町18番 ◆交通/名鉄尾西線「玉野駅」停徒歩8分 ◆土地権利/所有権 ◆土地面積/501m<sup>2</sup>(151.55坪) ◆地目/畑 ◆都市計画/市街化調整区域
- ◆用途地域/なし ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆他の法令上の制限/建築の際は開発許可を要す・22条指定区域・文化財保護法 ◆現況/果樹園 ◆引渡日/相談
- ◆接道状況/南側約12m公道に12.3m接する西側約5.8m公道に32.8m接する ◆設備/電気・上水道・個別浄化槽・プロパンガス ※青地

愛知県知事免許(3)第22303号 愛知宅建協会 西尾張支部

## フリーダイヤル 0120-87-1866

# (株)東洋土地建物

一宮市和光一丁目6番8号 (和光ビル2F)

TEL 0586-71-1866 ■手数料: 3% + 6万円  
 FAX 0586-71-1867 ■取引態様: 媒介