



下水道・都市ガスエリア！

\*車の通行は  
意外と  
スムーズ

\*2世帯住宅  
平屋に最適



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	住宅用地		
地名駅名 土地面積	勝幡 316.00m <sup>2</sup> (95.59坪)		
価格	1,080万円		
物件所在地	稲沢市平和町勝幡新田		
交通	名鉄津島線「勝幡」駅 16分 名鉄津島線「藤浪」駅 15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦地		
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件	相談		
接道状況 (幅員/間口)	東側幅員約3mの道路に 約17.8m接面する		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考			

愛知県知事免許(3)第22303号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

**株式会社東洋土地建物**

TEL 0586-71-1866

FAX 0586-71-1867

〒491-0026 一宮市和光1丁目6番8(和光ビル)

◆取引態様

◆手数料

媒介

3%+6万円

\* 仲介手数料には別途消費税がかかります。